

TU NUEVO DEPARTAMENTO ESTA AQUÍ



Disfruta Vivir en Condominio



Eficiencia energética



Sala de Multiuso y área verdes

Todas las imágenes contenidas son sólo referenciales con fines ilustrativos



Sala de Ventas

Pasaje Viterbo N° 2621, Hualpén.

+56 9 6678 4618 / +56 9 6769 7241 / lharrison@gpr.cl - lsaez@gpr.cl

Síguenos en Encuétranos en Síguenos en



COQUIMBO



COQUIMBO



SANTIAGO



SANTIAGO



CONCEPCIÓN



CONCEPCIÓN



PUERTO MONTT



Desde 1960, construyendo calidad de vida

CONDOMINIO ALTOS DE HUALPÉN III

www.gpr.cl



NUEVO
PROYECTO

MODELO A

CARACTERÍSTICAS

- 3 dormitorios y 1 baño
- Estacionamiento incluido
- Dormitorios alfombrados
- Ventanas de PVC
- Cocina semiamoblada
- Clósets incorporados
- Calefactor a gas instalado en living
- Terraza en cada departamento
- Logia con lavadero y conexión a lavadora
- Cerámicos tipo madera en living comedor
- Sistema térmico EIPS



Superficie	Dormitorios	Baños
54 m²	3	1

MODELO B

CARACTERÍSTICAS

- 2 dormitorios y 1 baño
- Estacionamiento incluido
- Dormitorios alfombrados
- Ventanas de PVC
- Cocina semiamoblada
- Clósets incorporados
- Calefactor a gas instalado en living
- Terraza en cada departamento
- Logia con lavadero y conexión a lavadora
- Cerámicos tipo madera en living comedor
- Sistema térmico EIPS



Superficie	Dormitorios	Baños
50 m²	2	1

Acceso Controlado

Vida de Barrio

- Acceso controlado, portón automático y caseta de seguridad
- Sector residencial seguro y consolidado
- Amplias áreas verdes interiores con juegos infantiles y sala multiuso
- Estacionamientos, ciclisteros y maquinas de ejercicio

Excelente accesibilidad

- A pocos minutos de Mall Plaza Trébol y del centro de Concepción
- Cercano a colegios, jardines infantiles, supermercados, servicio de salud, equipamientos comerciales y de servicio.
- Vías expeditas y Conectividad por Avenida Nueva Costanera.

Confort Térmico

Sistema Constructivo

- Enfocado en el óptimo funcionamiento térmico del departamento, lo que permite una mayor permanencia del calor, y a la vez, retarda el ingreso de menores temperaturas, logrando con ello un ahorro de energía.
- Sistema de ventilación pasiva que permite mejorar la calidad del aire al interior del departamento, otorgando así un ambiente limpio y saludable.

Ventanas PVC

- Alto nivel de aislamiento térmico y acústico, con mayor durabilidad.
- Ahorro energético entre el 25% y el 35% del gasto de calefacción de un departamento.
- Contribuyen a la conservación del medio ambiente, a la reducción de las emisiones de CO₂ y es un material 100 % reciclable.

Excelente Distribución

Áreas comunes

- Juegos infantiles
- Sala multiuso
- Edificio de 5 pisos

Excelente distribución interior

- Optimización de los espacios
- Cómodas habitaciones
- Luminosidad en living comedor